YAZILIM KİRALAMA VE HİZMET SÖZLEŞMESİ

Haberoid Haber Yazılımı · Sözleşme No: _____ · Tarih: _____

Madde 1 — Taraflar

Bu sözleşme, aşağıda bilgileri yer alan taraflar arasında, aşağıdaki şartlarla imzalanmıştır. Sözleşmede kiraya veren "**Haberoid**", kiracı "**Müşteri**" olarak anılacaktır.

Kiraya veren (Haberoid)	
Unvan	**Haberoid**
Adres	Dündar Rorf İş Merkezi, Kemal Paşa Mah., Cumhuriyet Cad. No:76 Kat:4/103, İzmit / Kocaeli
Vergi dairesi / numarası	**1310372668 / Tepecik**
MERSİS no	_____
Telefon / e-posta	0542 180 00 41 / info@haberoid.com
Yetkili	_____

Kiracı (Müşteri)	
Unvan / ad soyad	_____
Adres	_____ _____
Vergi dairesi / numarası ya da TC kimlik no	_____
Telefon / e-posta	_____
Yetkili kişi	_____
Yayın yapılacak alan adı	_____

Madde 2 — Tanımlar

- **Yazılım:** Haberoid tarafından geliştirilen, yönetim paneli ve haber sitesinden oluşan Haberoid haber yazılımı ile güncellemeleri.
- **Paket:** Müşteri'nin Madde 4'te seçtiği Haberoid Standart (yapay zekâsız) ya da Haberoid AI (yapay zekâlı) paketi.
- **Hizmet:** Yazılımın kullanıma sunulması, barındırılması, güncellenmesi ve teknik desteği.
- **İçerik:** Müşteri'nin ya da Müşteri adına yazılım aracılığıyla yayınlanan haber, yazı, görsel, video, yorum ve diğer her türlü veri.
- **Yapay zekâ özellikleri:** AI paketinde yer alan Newshunter haber robotu, yapay zekâ yazım asistanı ve bunlara bağlı otomatik içerik üretme işlevleri.

Madde 3 — Sözleşmenin konusu

Bu sözleşmenin konusu; Yazılım'ın kullanım hakkının, sözleşme süresince Müşteri'nin alan adında yayın yapmak üzere kiralanması ve Haberoid tarafından Hizmet'in sağlanmasıdır. Bu sözleşme ile Yazılım'ın mülkiyeti, kaynak kodu ya da lisansı Müşteri'ye devredilmez; Müşteri'den lisans bedeli alınmaz.

Madde 4 — Paket, bedel ve ödeme

Müşteri aşağıdaki paketi ve ödeme biçimini seçmiştir (ilgili kutuyu işaretleyiniz):

Paket	Aylık kira bedeli	Yıllık peşin bedel (%10 indirimli)
☐ Haberoid Standart (Yapay zekâsız)	2.500 ₺	27.000 ₺
☐ Haberoid AI (Yapay zekâlı)	3.300 ₺	35.640 ₺

Ödeme biçimi: ☐ Aylık ödeme ☐ Yıllık peşin ödeme (%10 indirim)

1. Bu sözleşmedeki bedellere KDV dahil değildir; KDV, yürürlükteki oranda ayrıca fatura edilir.
2. Aylık ödemede kira bedeli, her ay için düzenlenen faturanın tebliğinden itibaren 7 (yedi) gün içinde ödenir. Yıllık peşin ödemede bedelin tamamı, sözleşmenin imzalanmasını takiben düzenlenen fatura ile 7 (yedi) gün içinde ödenir.
3. Ödemeler, faturada belirtilen banka hesabına Müşteri unvanı ve sözleşme numarası açıklamasıyla yapılır.
4. Kira bedelleri; enflasyon, döviz kurları, sunucu, altyapı ve üçüncü taraf hizmet maliyetlerindeki değişikliklere bağlı olarak değişkenlik gösterebilir. Haberoid, kira bedelini sözleşme süresi içinde ve yenilenen dönemlerde güncelleme hakkını saklı tutar. Bedel değişikliği, yürürlüğe gireceği tarihten en az 30 (otuz) gün önce Bildirimler maddesinde (Madde 15) belirtilen yollarla Müşteri'ye bildirilir. Peşin ödenmiş dönemlere değişiklik uygulanmaz. Yeni bedeli kabul etmeyen Müşteri, değişiklik yürürlüğe girmeden önce bildirimde bulunarak sözleşmeyi tazminatsız sona erdirebilir; bu süre içinde fesih bildiriminde bulunmayan Müşteri yeni bedeli kabul etmiş sayılır.
5. Müşteri, sözleşme süresi içinde Standart paketten AI pakete geçebilir; bu durumda geçiş tarihinden itibaren AI paket bedeli uygulanır. Yıllık peşin ödemede fark bedel kalan ay sayısına göre hesaplanır.
6. Yapay zekâ servislerinin (API) kullanım bedelleri kira bedeline dahil değildir ve tamamen Müşteri'ye aittir. Müşteri'nin kendi API anahtarını tanımlayıp tanımlamaması kira bedelini ve ödeme yükümlülüğünü etkilemez. Yapay zekâ özelliklerinin kullanımı ölçüsünde oluşan API bedelleri, Müşteri tarafından doğrudan ilgili servis sağlayıcıya ödenir. Haberoid'in bu bedellerle, bunların tutarıyla ve servis sağlayıcıların fiyat değişiklikleriyle hiçbir ilgisi ve sorumluluğu yoktur.

Madde 5 — Süre ve yenileme

Sözleşme, imza tarihinde yürürlüğe girer ve 12 ay süreyle geçerlidir. Taraflardan biri süre bitiminden en az 30 (otuz) gün önce Bildirimler maddesinde (Madde 15) belirtilen yollarla aksini bildirmedikçe sözleşme aynı süre ve şartlarla kendiliğinden yenilenir.

Madde 6 — Haberoid'in yükümlülükleri

1. Haberoid, kira bedeli karşılığında aşağıdaki hizmetleri sağlar:
   - Kurulum ve sitenizin yapılandırılması
   - Sunucu (hosting) ve SSL sertifikası
   - Yazılım güncellemeleri ve yeni özellikler
   - Telefon, e-posta ve WhatsApp ile teknik destek
   - Ekibinize yönetim paneli eğitimi
   - Günlük yedekleme

2. Haberoid, Yazılım'ı sürekli erişilebilir tutmak için makul teknik özeni gösterir. Planlı bakım çalışmaları mümkün olduğunca önceden ve okur trafiğinin düşük olduğu saatlerde yapılır.
3. Teknik destek talepleri destek@haberoid.com adresi, 0542 180 00 41 numaralı telefon ve WhatsApp üzerinden, hafta içi 09:00 – 18:00 saatleri arasında alınır. Yayını durduran acil arızalara bu saatler dışında da makul sürede müdahale edilir.
4. Haberoid, Müşteri'nin içeriklerinin düzenli yedeğini alır ve veri kaybına karşı makul önlemleri uygular.

Madde 7 — Müşteri'nin yükümlülükleri

1. Yazılım aracılığıyla yayınlanan tüm İçerik'ten Müşteri sorumludur. Müşteri; 5187 sayılı Basın Kanunu, 5651 sayılı Kanun, Basın İlan Kurumu düzenlemeleri, fikir ve sanat eserleri mevzuatı, kişilik hakları ve kişisel verilerin korunması mevzuatı dahil yürürlükteki tüm düzenlemelere uymayı kabul eder. Künye, yayın ilkeleri ve benzeri yasal yükümlülükler Müşteri'ye aittir.
2. Haber ajansı (AA, İHA, DHA vb.) abonelikleri, alan adı tescili ve kullanılan diğer üçüncü taraf hizmetlerin sözleşme ve bedelleri Müşteri'ye aittir. Ajans içeriklerinin ajans sözleşmesine uygun kullanılmasından Müşteri sorumludur.
3. Müşteri, panel giriş bilgilerini gizli tutar; kendi kullanıcılarının yaptığı işlemlerden sorumludur. Yetkisiz kullanım şüphesini Haberoid'e derhal bildirir.
4. Müşteri, Yazılım'ı kopyalayamaz, tersine mühendislik yapamaz, kaynak koduna erişmeye çalışamaz, üçüncü kişilere kiralayamaz ya da kullandıramaz ve Yazılım'ı hukuka aykırı amaçlarla kullanamaz.
5. Müşteri, kira bedellerini Madde 4'te belirtilen sürelerde öder.

Madde 8 — Yapay zekâ özellikleri

1. Bu madde yalnızca AI paketini seçen Müşteri için geçerlidir.
2. Yapay zekâ özellikleri, Müşteri'nin seçtiği kaynaklardan ve üçüncü taraf yapay zekâ servis sağlayıcıları aracılığıyla otomatik metin üretir. Yazılım'daki doğruluk denetimi hata riskini azaltır ancak tamamen ortadan kaldırmaz.
3. Yapay zekâ servislerinin API kullanım bedelleri, Madde 4'e göre Müşteri'ye aittir.
4. Robotun çalışma biçimi (taslak, yarı otomatik, tam otomatik), otomatik yayın eşikleri ve kategorileri Müşteri tarafından belirlenir. Yapay zekâ ile üretilen ve yayınlanan her içerik, Müşteri'nin yayın sorumluluğundadır. Müşteri, yayın öncesi editoryal denetimi kendi yayın politikasına göre yapar.
5. Haberoid, üçüncü taraf yapay zekâ servislerinde ve veri kaynaklarında (ajanslar, AFAD, Kandilli, TCMB, Google ve benzeri) yaşanan kesinti, değişiklik ya da hatalardan sorumlu değildir; ancak bu durumlarda Yazılım'ın çalışmaya devam etmesi için makul çabayı gösterir.

Madde 9 — Fikri mülkiyet

Yazılım'ın kaynak kodu, tasarımları, veritabanı yapısı, belgeleri ve tüm güncellemeleri üzerindeki her türlü fikri ve sınai mülkiyet hakkı Haberoid'e aittir. Müşteri'ye sözleşme süresiyle sınırlı, münhasır olmayan, devredilemeyen bir kullanım hakkı tanınır. Müşteri'nin İçerik'i, logosu, markası ve alan adı Müşteri'ye aittir.

Madde 10 — Haber arşivi ve sözleşmenin sona ermesi

1. İçerik verileri ve haber arşivi Müşteri'ye aittir. Müşteri'nin hizmetten memnun kalmaması, başka bir sisteme geçmek istemesi ya da sözleşmenin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde, Müşteri'nin yazılı talebi üzerine haberler, köşe yazıları, foto ve video galeriler, kategoriler ve tüm görseller dahil haber arşivinin tamamı, talep tarihinden itibaren 30 (otuz) gün içinde eksiksiz olarak ve yaygın kullanılan dosya biçimlerinde Müşteri'ye teslim edilir. Ödenmemiş bedeller varsa teslim, bedellerin ödenmesinden sonra yapılır.
2. Bu sürenin sonunda Müşteri'ye ait veriler, yasal saklama yükümlülükleri saklı kalmak kaydıyla Haberoid sunucularından silinir.

Madde 11 — Kişisel veriler ve gizlilik

1. Müşteri'nin haber sitesi aracılığıyla işlenen kişisel veriler bakımından Müşteri veri sorumlusu, Haberoid veri işleyendir. Haberoid, bu verileri yalnızca Hizmet'in sağlanması amacıyla ve 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na uygun olarak işler, gerekli teknik ve idari tedbirleri alır.
2. Taraflar, sözleşme kapsamında öğrendikleri birbirlerine ait ticari bilgileri sözleşme süresince ve sonrasında gizli tutar.

Madde 12 — Sorumluluğun sınırı

1. Yazılım ve Hizmet, "olduğu gibi" ve "mevcut haliyle" sunulur. Haberoid, Yazılım'ın kesintisiz ya da hatasız çalışacağını veya Müşteri'nin belirli bir ticari sonuca ulaşacağını taahhüt etmez.
2. Haberoid; doğrudan ya da dolaylı zararlardan, kâr, gelir, okur, reklam ve itibar kaybından, veri kaybından, erişim kesintilerinden, Müşteri İçerik'inden ve yapay zekâ ile üretilen içerikten doğan taleplerden, üçüncü taraf hizmetlerindeki (sunucu, alan adı, ajans, yapay zekâ servisleri vb.) kesinti ve hatalardan, siber saldırılardan ve Müşteri'nin ya da kullanıcılarının işlemlerinden doğan sonuçlardan hukuki, cezai ve mali hiçbir sorumluluk taşımaz.
3. Müşteri, bu sözleşme ve Hizmet nedeniyle Haberoid'den herhangi bir ad altında tazminat, ceza-i şart, bedel iadesi ya da zarar giderimi talep etmeyeceğini kabul eder. Hizmet'te bir aksaklık olması halinde Haberoid'in tek yükümlülüğü, aksaklığı makul süre içinde gidermek için çaba göstermektir.
4. Müşteri İçerik'i nedeniyle Haberoid'e üçüncü kişilerce ya da resmi makamlarca yöneltilen her türlü talep, dava, idari para cezası ve masraftan Müşteri sorumludur. Müşteri bu talepleri karşılar ve Haberoid'in uğradığı zararı ilk talepte öder.
5. Bu madde, kanunun izin verdiği en geniş ölçüde uygulanır.

Madde 13 — Mücbir sebep

Doğal afet, salgın, savaş, genel elektrik ya da internet kesintisi, siber saldırı, yetkili makam kararları gibi tarafların kontrolü dışındaki olaylar süresince tarafların yükümlülükleri askıya alınır. Mücbir sebep 60 (altmış) günden uzun sürerse taraflardan her biri sözleşmeyi tazminatsız feshedebilir.

Madde 14 — Hizmetin durdurulması ve fesih

1. Kira bedelinin vadesinden itibaren 15 (on beş) gün içinde ödenmemesi halinde Haberoid, Bildirimler maddesinde (Madde 15) belirtilen yollarla bildirimde bulunarak Hizmet'i ödeme yapılana kadar durdurabilir. Ödemenin 30 (otuz) günü aşması halinde Haberoid sözleşmeyi feshedebilir.
2. Taraflardan biri sözleşmeye esaslı biçimde aykırı davranır ve Bildirimler maddesinde (Madde 15) belirtilen yollarla yapılan ihtara rağmen 15 (on beş) gün içinde aykırılığı gidermezse diğer taraf sözleşmeyi haklı nedenle feshedebilir.
3. Müşteri'nin sözleşme süresi dolmadan haklı bir neden olmaksızın feshetmesi halinde peşin ödenmiş bedeller iade edilmez; aylık ödemede, fesih bildiriminin yapıldığı ayın bedeli ödenir.
4. Yazılım'ın hukuka aykırı içerik yayınlamak amacıyla kullanıldığının yetkili makam kararıyla tespiti halinde Haberoid, ilgili içeriğe erişimi engelleyebilir ve sözleşmeyi feshedebilir.

Madde 15 — Bildirimler

1. Bu sözleşme kapsamındaki her türlü bildirim, ihtar ve talep; yazılı olarak ya da e-posta, SMS, WhatsApp ve benzeri dijital iletişim kanalları aracılığıyla, sözleşmede yazılı adres, e-posta adresi ve telefon numaralarına yapılabilir.
2. Dijital kanallardan yapılan bildirim ve ihtarlar, gönderildiği anda karşı tarafa ulaşmış sayılır ve yazılı bildirim hükmündedir. Gönderene ait sistem kayıtları, ekran görüntüleri ve ileti kayıtları bildirimin delilidir.
3. Taraflar, sözleşmede yazılı adres, e-posta ve telefon bilgilerini tebligat adresi olarak kabul eder. Bu bilgilerdeki değişiklik karşı tarafa bildirilmedikçe eski bilgilere yapılan bildirimler geçerlidir.

4. Kanunen belirli bir şekle bağlı tutulan bildirimler bu maddenin dışındadır.

Madde 16 — Uyuşmazlıkların çözümü

Bu sözleşmeden doğacak uyuşmazlıklarda Türk hukuku uygulanır; Kocaeli (İzmit) Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir. Haberoid'in ticari defterleri, sunucu ve sistem kayıtları, Hukuk Muhakemeleri Kanunu'nun 193. maddesi uyarınca kesin delil niteliğindedir.

Madde 17 — Yürürlük

Bu sözleşme 17 (on yedi) madde ve iki ekten oluşur. Taraflarca okunup anlaşılarak iki nüsha halinde, aşağıdaki tarihte imzalanmıştır. Her nüsha aslı hükmündedir.

KİRAYA VEREN Haberoid	**KİRACI (MÜŞTERİ)**
Ad soyad: _____	Ad soyad: _____
Tarih: _____	Tarih: _____
Kaşe / imza:	Kaşe / imza:

EK-1 — Paket ve fiyat bilgileri

Paket	Aylık	Yıllık peşin	İçerik
Haberoid Standart	2.500 ₺	27.000 ₺	Haber sitesinin tüm altyapısı: yönetim paneli, manşet stüdyosu, 10 tasarım, ajans bağlantıları ve 81 ile hazır yerel servisler. Haberleri editörleriniz yazar.
Haberoid AI	3.300 ₺	35.640 ₺	Standart paketin tamamı + haber yazarken yanınızda olan yapay zekâ asistanı ve kaynakları izleyip haber yazan, yazdığını kaynakla doğrulayan Newshunter robotu.

Bu sözleşmedeki bedellere KDV dahil değildir; KDV, yürürlükteki oranda ayrıca fatura edilir. Yıllık peşin bedel, aylık bedelin 12 katı üzerinden %10 indirim uygulanarak hesaplanmıştır.

Varsa eski siteden içerik taşıma kapsamı ve bedeli:

Diğer özel şartlar:

EK-2 — Hizmet kapsamı

Kira bedeline dahil olanlar:

- Kurulum ve sitenizin yapılandırılması
- Sunucu (hosting) ve SSL sertifikası
- Yazılım güncellemeleri ve yeni özellikler
- Telefon, e-posta ve WhatsApp ile teknik destek
- Ekibinize yönetim paneli eğitimi
- Günlük yedekleme

Kira bedeline dahil olmayanlar:

- Alan adı (domain) tescil bedeli
- Haber ajansı abonelikleri (AA, İHA, DHA)
- Yapay zekâ servislerinin API kullanım ücretleri

Paketlerin özellik karşılaştırması: https://www.haberoid.com/paketler#karsilastirma adresinde, sözleşme tarihindeki hâliyle yer alır.

KİRAYA VEREN — Paraf

KİRACI — Paraf

Gönderim: Sözleşmenin her iki nüshasını imzalayıp kaşeleyerek Dündar Rorf İş Merkezi, Kemal Paşa Mah., Cumhuriyet Cad. No:76 Kat:4/103, İzmit / Kocaeli adresine gönderiniz ya da taranmış hâlini info@haberoid.com adresine e-postayla iletiniz. Karşı imzalı nüshanız size geri gönderilir.